СОГЛАСОВАНО
ООО "ТЗФ" ОП "Ессентуки"
Руководитель ОП "Ессентуки":
Б.А. Парсян
М.П. "02" 11 2022 г.

УТВЕРЖДАЮ
Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства в СК
Директор:
В.В. Мосейчук
М.П. "04" 11 2022 г.

График производства работ

к Договору № 322116666803 от 24.10.2022г.

Многоквартирные дома со встроенно-пристроенными помещениями и г. Ессентуки по ул. Октябрьская между гор. Больницей и ШГК "Победа" (поз.2)

Идентификатор объекта ID р-9994

№ п/п	Основание	Наименование работ и затрат	Ед.изм.	Кол-во/объем по проекту	Стоимость по договору, тыс. руб.	Удельный вес, %	Строительная готовность, %	ПЛАНОВЫЙ Срок выполнения работ		ФАКТИЧЕСКИЙ Срок выполнения работ		План/Факт	2022 год			2023 год												Примечание
								Начало	Окончание	Начало	Окончание		октябрь	ноябрь	декабрь	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
1	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26			27	28
1.		СМР																										
1.1		Подготовительные работы										План																
												Факт																
1.1.1		Подготовительные работы	комплекс	1				24.10.2022	30.01.2023			План																
												Факт																
1.2		Конструктивные решения										План																
												Факт																
1.2.1		Защита фундаментов от поверхностных вод	комплекс	1				15.02.2023	15.07.2023			План																
												Факт																
1.2.2		Ремонт бетонных поверхностей	комплекс	1				01.12.2022	30.03.2023			План																
												Факт																
1.2.3		Машинное помещение	комплекс	1				15.04.2023	15.08.2023			План																
												Факт																
1.2.4		Усиления колонн подвала	комплекс	1				03.01.2023	30.05.2023			План																
												Факт																
1.2.5		Усиления колонн	комплекс	1				03.01.2023	15.07.2023			План																
												Факт																
1.2.6		Крепление наружных стен к каркасу	комплекс	1				15.02.2023	15.08.2023			План																
												Факт																
1.2.7		Перемычки монолитные	комплекс	1				15.02.2023	15.07.2023			План																
												Факт																
1.2.8		Проектируемые стены подвала	комплекс	1				15.02.2023	15.07.2023			План																
												Факт																
1.2.9		Армирование приямков	комплекс	1				05.01.2023	30.03.2023			План																
												Факт																
1.2.10		Входы	комплекс	1				01.07.2023	30.09.2023			План																
												Факт																
1.2.11		Усиления существующих диафрагм	комплекс	1				03.01.2023	25.07.2023			План																
												Факт																
1.2.12		Усиления диафрагм жесткости вертикальной арматурой	комплекс	1				03.01.2023	25.07.2023			План																
												Факт																
1.2.13		Кровля	комплекс	1				01.07.2023	30.09.2023			План																
												Факт																
1.2.14		Демонтажные работы	комплекс	1				01.12.2022	30.05.2023			План																
												Факт																
1.3		Архитектурные решения										План																
												Факт																
1.3.1		Наружные стены	комплекс	1				15.02.2023	15.09.2023			План																
												Факт																
1.3.2		Газобетонные перегородки	комплекс	1				15.03.2023	15.09.2023			План																
												Факт																
1.3.3		Кровля	комплекс	1				01.09.2023	30.11.2023			План																
												Факт																
1.3.4		Витражи	комплекс	1				01.08.2023	30.11.2023			План																
												Факт																
1.3.5		Оконные блоки	комплекс	1				15.07.2023	30.11.2023			План																
												Факт																
1.3.6		Дверные блоки	комплекс	1				01.10.2023	30.11.2023			План																
												Факт																
1.3.7		Потолок	комплекс	1				01.08.2023	30.10.2023			План																
												Факт																
1.3.8		Стены	комплекс	1				15.08.2023	30.11.2023			План																
												Факт																
1.3.9		Полы	комплекс	1				15.09.2023	30.11.2023			План																
												Факт																
1.3.10		Разные работы	комплекс	1				15.02.2023	30.11.2023			План																
												Факт																
1.3.11		Заделка антисейсмического шва на фасаде	комплекс	1				01.07.2023	05.11.2023			План																
												Факт																
1.3.12		Обшивка вентиляционных шахт	комплекс	1				25.08.2023	30.11.2023			План																
												Факт																
1.4		Внутренние сети водопровода жилого дома										План																
												Факт																
1.4.1		Хозяйственно-питьевой водопровод В1,Т3	комплекс	1				15.06.2023	25.09.2023			План																
												Факт																
1.5		Внутренние сети канализации жилого дома										План																
												Факт																
1.5.1		Бытовая канализация К1	комплекс	1				15.06.2023	22.09.2023			План																
												Факт																
1.5.2		Ливневая канализация К2	комплекс	1				15.06.2023	22.09.2023			План																
												Факт																
1.6		Внутренние сети газоснабжения										План																
												Факт																
1.6.1		Внутренние сети газоснабжения	комплекс	1				15.07.2023	25.11.2023			План																
												Факт																
1.7		Отопление										План																
												Факт																
1.7.1		Отопление	комплекс	1				15.08.2023	25.11.2023			План																
												Факт																
1.8		Вентиляция										План																
												Факт																
1.8.1		Вентиляция	комплекс	1				15.06.2023	25.10.2023			План																
												Факт																
1.8.2		Вентсистемы противодымной защиты	комплекс	1				15.06.2023	25.10.2023			План																
												Факт																
1.8.3		Дымоходы	комплекс	1				15.06.2023	25.10.2023			План																
												Факт																

1.9		**Силовое электрооборудование и электроосвещение**										
1.9.1		Электрооборудование и материалы	комплекс	1				15.07.2023	25.10.2023			
1.9.2		Противообледенение	комплекс	1				15.07.2023	25.10.2023			
1.10		**Пожарная сигнализация**										
1.10.1		Аппаратура ОПС	комплекс	1				25.06.2023	30.11.2023			
1.10.2		Аппаратура оповещения	комплекс	1				25.07.2023	30.11.2023			
1.10.3		Кабельная продукция и монтажные изделия	комплекс	1				25.05.2023	30.11.2023			
1.11		**Слаботочные устройства**										
1.11.1		Сети широкополосного доступа FTTB,кабельное телевидение, интернет	комплекс	1				25.07.2023	30.11.2023			
1.11.2		Радиофикация	комплекс	1				25.07.2023	30.11.2023			
1.11.3		Эфирное телевидение	комплекс	1				25.07.2023	30.11.2023			
1.11.4		Система связи видеодомофонов	комплекс	1				25.07.2023	30.11.2023			
1.11.5		Диспетчеризация лифтов	комплекс	1				01.09.2023	30.11.2023			
1.11.6		Система охранного теленаблюдения (СОТ)	комплекс	1				05.08.2023	30.11.2023			
1.12		**Автоматизация**										
1.12.1		Аппаратура СПДВ	комплекс	1				15.08.2023	25.11.2023			
1.12.2		Кабельная продукция и монтажные изделия	комплекс	1				25.09.2023	25.11.2023			
1.13		**Лифт**										
1.13.1		Лифт	комплекс	1				15.06.2023	15.11.2023			
1.14		**Внутренние сети водопровода офисов**										
1.14.1		Хозяйственно-питьевой водопровод В1,Т3,т4 (ОФИСЫ)	комплекс	1				01.09.2023	30.11.2023			
1.15		**Внутренние сети канализации офисов**										
1.15.1		Бытовая канализация К1	комплекс	1				01.09.2023	30.11.2023			
1.16		**Наружные инженерные сети и сооружения**										
1.16.1		Сети 0,4 кВ	комплекс	1				01.07.2023	30.09.2023			
1.16.2		Сети связи	комплекс	1				01.07.2023	30.09.2023			
1.16.3		Сети водоснабжения В1	комплекс	1				01.07.2023	30.10.2023			
1.16.4		Сети бытовой канализации К1	комплекс	1				01.07.2023	30.10.2023			
1.16.5		Сети ливневой канализации К2	комплекс	1				01.07.2023	30.10.2023			
1.16.6		Сети газоснабжения	комплекс	1				01.07.2023	30.10.2023			
1.17		**ПНР**										
1.17.1		ПНР. Лифты	комплекс	1				01.09.2023	30.11.2023			
1.18		**Услуги на размещение отходов от существующих временных зданий и сооружений**										
1.18.1		Услуги на размещение отходов от существующих временных зданий и сооружений	комплекс	1				01.12.2022	15.07.2023			
1.19		**Благоустройство**										
1.19.1		Вырубка деревьев	комплекс	1				15.11.2022	30.01.2023			
1.19.2		Дорожные покрытия	комплекс	1				01.09.2023	15.11.2023			
1.19.3		Благоустройство территорий	комплекс	1				01.08.2023	15.11.2023			
1.19.4		Озеленение	комплекс	1				01.10.2023	05.12.2023			
1.19.5		Малые архитектурные формы	комплекс	1				01.09.2023	30.10.2023			
1.19.6		Сети наружного электроосвещения	комплекс	1				01.08.2023	30.10.2023			
1.19.7		Подпорная стена ПС2	комплекс	1				15.06.2023	15.09.2023			
1.19.8		Хозяйственная площадка	комплекс	1				01.09.2023	05.11.2023			
1.20		**Временные здания и сооружения**										
1.20.1		Временные здания и сооружения	комплекс	1				15.11.2022	30.01.2023			
		ЗОС						06.12.2023	27.12.2023			
		РНВ						06.12.2023	27.12.2023			
		ИТОГО стоимость работ по договору СМР										
2		**ЧИСЛЕННОСТЬ ФИЗЛИЦ/РАБОЧИХ**										
2.1		**Численность рабочих (средняя в день) ПЛАНОВАЯ**	чел.									
2.2		**Численность рабочих (средняя в день) ФАКТИЧЕСКАЯ**	чел.									
2.5		**Выполнение плановое**	руб.									
2.6		**Выполнение фактическое (принято по КС-2)**	руб.									
2.7		**Строительная готовность объекта**	%									
2.8		Строительная готовность объекта по экспертизе (СТУ)	%									

Генподрячик:
ООО "СФ Основание"
Генеральный директор:

М.П. "07" ноября 2022 г.